

Commune de MONTCET

Département de l'AIN

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROBATION

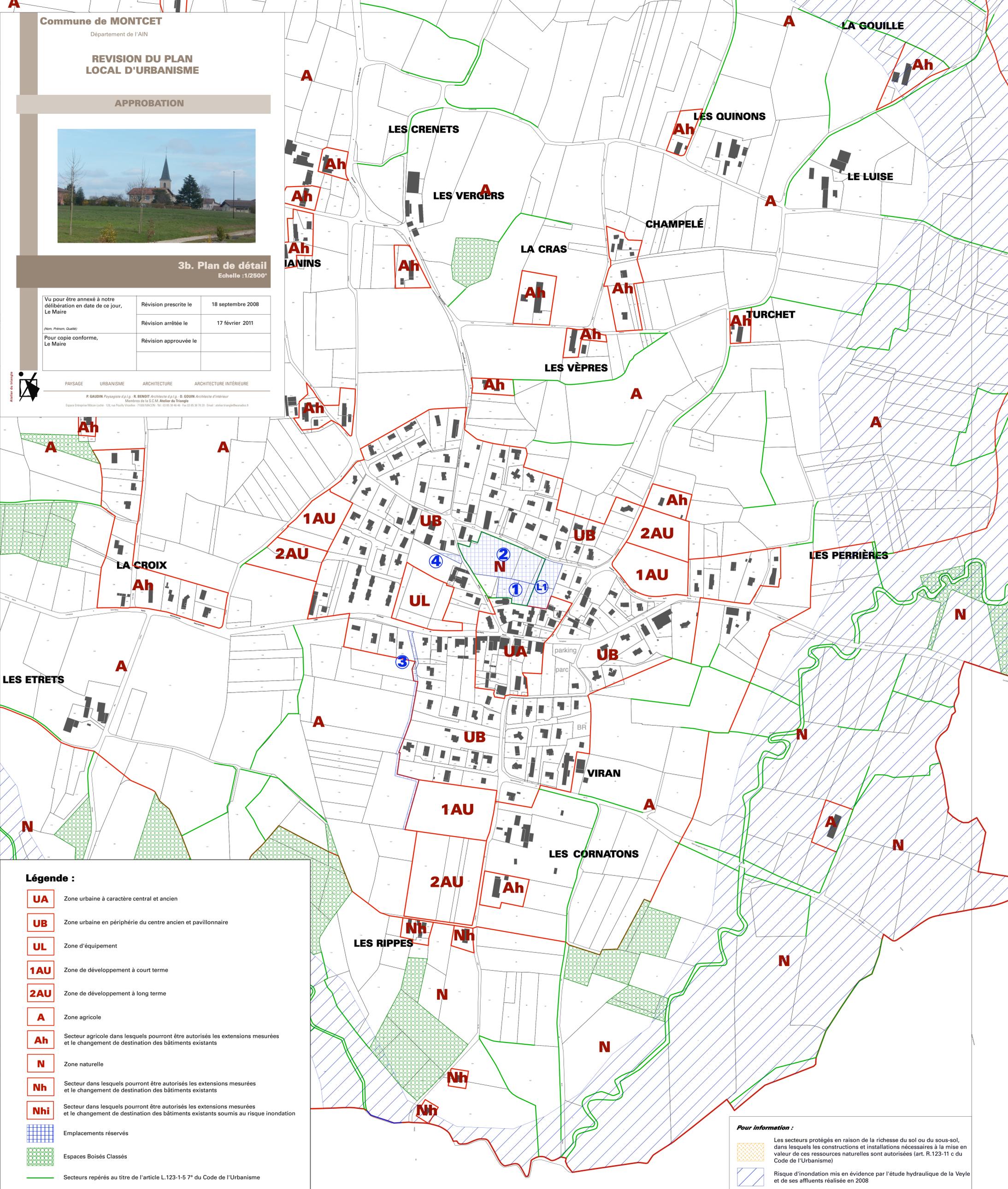


3b. Plan de détail
Echelle :1/2500°

Vu pour être annexé à notre délibération en date de ce jour, Le Maire (Nom, Prénom, Qualité) Pour copie conforme, Le Maire	Révision prescrite le	18 septembre 2008
	Révision arrêtée le	17 février 2011
	Révision approuvée le	

PAYSAGE URBANISME ARCHITECTURE ARCHITECTURE INTERIEURE

P. GAUDIN Paysagiste d.p.l.g. R. BENOIT Architecte d.p.l.g. D. GOUIN Architecte d'intérieur
Associés de la S.C.A.R. Atelier du Triangle
Espace Entreprise Maison Luché - 128, rue Pouilly-Vivantes - 71500 MONTCET - Tél : 03 85 38 46 46 - Fax 03 85 38 79 20 - Email : atelier.triangle@orange.fr



Légende :

- UA** Zone urbaine à caractère central et ancien
- UB** Zone urbaine en périphérie du centre ancien et pavillonnaire
- UL** Zone d'équipement
- 1AU** Zone de développement à court terme
- 2AU** Zone de développement à long terme
- A** Zone agricole
- Ah** Secteur agricole dans lesquels pourront être autorisés les extensions mesurées et le changement de destination des bâtiments existants
- N** Zone naturelle
- Nh** Secteur dans lesquels pourront être autorisés les extensions mesurées et le changement de destination des bâtiments existants
- Nhi** Secteur dans lesquels pourront être autorisés les extensions mesurées et le changement de destination des bâtiments existants soumis au risque inondation
- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés
- Secteurs repérés au titre de l'article L.123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme

Pour information :

- Les secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol, dans lesquels les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur de ces ressources naturelles sont autorisées (art. R.123-11 c du Code de l'Urbanisme)
- Risque d'inondation mis en évidence par l'étude hydraulique de la Veyle et de ses affluents réalisée en 2008